

8층 병동 리모델링 설계용역 건축설계 제안공모 서면질의서 답변자료



전북특별자치도 남원의료원
(총 무 과 시 설 계)

8층 병동 리모델링 건축설계 제안공모 서면질의서 회신

○ 사 업 명 : 8층 병동 리모델링 건축설계 제안공모

○ 주 요 질의내용

연번	질의내용	답변내용
1	1) 지침서 7p. 1) 라. 제출서류 항목의 표(제출물의 종류 및 부수, 구성에 관한 내용)에서 보관용 및 심사용 제안서의 포장지에는 '제출도서 제목'을 표기, USB메모리 포장에는 '해당 용역명'을 표기하도록 명시되어 있는데, '제출도서 제목'과 해당 용역명'은 서로 다른 것인지?, 그렇다면(다른면) '제출도서 제목'은 무엇을 의미하는지? 2) USB메모리의 포장을 케이스에 하도록 명시되어 있는데, 케이스의 재질 및 규격에 관한 규정은 따로 없이 자유롭게 가능한 것인지?	1) 지침서 7P. 1) 라. 제출물의 종류 및 부수, 구성에 관한 내용)에서 보관용 및 심사용 제안서의 포장지에는 '제출도서 제목'과 USB메모리 포장에는 '해당 용역명'을 표기하도록 명시되어 있는사항을 동일하게 "해당 용역명"으로 제출 2) USB메모리의 포장 케이스의 재질 및 규격은 자유롭게 제출 가능
2	◦ 의료기능에 맞는 합리적인 계획안을 도출하기 위해서는, 기존 제공된 8층 평면과 다른 층의 연계 또한 고려되어야 할 것으로 보여지는데, 본관동 전체층 평면도 자료를 추가로 제공 가능한 것인지?	◦ 병원 전체 평면도 각 참여업체 메일로 제공토록 하겠음
3	1. 용역 대상 병동의 총 병상수와 병실 타입(1,2,4,5인실)별 병실수가 정해져 있을까요? 아니면 제안을 해드려야 할까요? - 병동수 및 타입은 허가 및 운영에 중요한 항목이어서 질의드립니다. 2. 용역 대상이 지침서 상 현재 재활병동으로 알고 있는데 추후 발주처에서 생각하시는 입원환자 질환(외과, 내과, 재활....)이 있을까요? 3. 현재 시스템이 간호간병통합 서비스 병동인지? 아니면 해당 서비스를 추후에 확대할 수 있도록 해야 할까요? 4. 현재 병실 냉난방 시설은 실별 개별 시스템(EHP) 또는 중앙 공급 냉난방(천장형 FCU, 상치형 FCU, 중앙 공조) 시스템일까요? 5. 현재 간병인이 상주가 허용 병동인지? 아니면 추후 상주를 허용할 계획이 있으실까요? 6. 동선 제안(서비스동선, 고객동선 등)을 위해서 전체층 평면도 제공이 가능 할까요? (부분적으로만 가능하시면 병동을 제외한 층으로 요청드립니다) 7. 지침서 P.14 일반사항 8)3차원 이미지를 표현함에 있어서 렌더링 되지 않은 3차원 이미지만 가능하다는 문구가 설명을 위해서는 3차원 이미지 투시도가 가능하다는 말씀이실까요? 8) 나)의 항목의 내용과 서로 달라 질의드립니다	1. 건축설계공모지침서 P.9 II. 설계지침 나. 5) 면적 및 용도 표의 병상 규모 참조 2. 현재 8층 병동은 재활병동으로 리모델링하여 운영중이나 특수병동이 아닌 일반병동으로 운영가능하도록 제안 가능 3. 지침서의 내용에 의거 각 참여업체의 다양한 건축설계 제안공모를 받아 심의결과에 따라 추진예정으로 업체의 다양한 제안 가능 4. 현재 8층 병동의 냉난방 시설은 개별 시스템(EHP), 바닥 상치형 FCU, 중앙 공조 시스템으로 운영 중 5. 현재 병동은 간병인이 필요시 상주하여 환자를 간호하는 병동임 6. 연번 2와 동일한 답변임. ◦ 제출도서의 작성기준 가. 일반사항 7), 8)은 아래 참고 사례 기준으로 작성 가능 - 공공건축 설계발주가이드 2022(국가공공건축지원센터) p.22의 렌더링하지 않은 3차원 이미지 참고(붙임1) - 공공건축 제안공모 운영가이드 2022(국가공공건축지원센터) p.31~34에 배치 및 평면개념 이미지의 참고(붙임2)

스터디 모형 규격의 표현방법 참고 사례

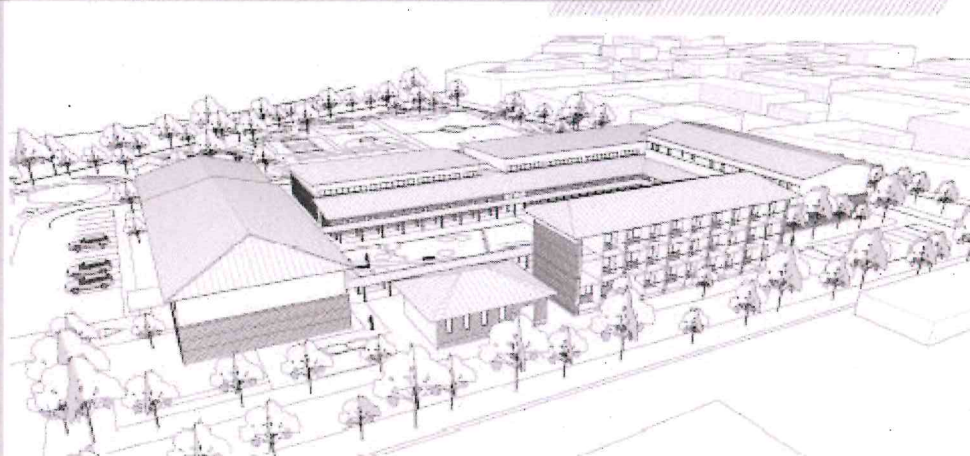
[사례 1]

- ① 규격 : 가로 00cm, 세로 00cm
* 규격은 대지 및 건물 규모와 축척을 감안 하여 발주기관이 결정한다.
- ② 재료 : 스티로폼, 아크릴, 아크릴 등 백색의 경량재로 한다. 다만, 창호는 필름, 나무는 구형스티로폼, 잔디는 단열재를 사용할 수 있다.
- ③ 축척 : 1/000 로 한다.
* 축척은 심사용 설계도판의 배치도와 가급적 동일하게 한다.
- ④ 기타 : 모형어의 부속물(받침대 등)은 제출을 금지한다.

[사례 2]

- ① 제출규격 (위반 시 감점)
 - 모형케이스 : 박스형태로 제작하여 축소모형을 넣어 제출
 - 박스의 한쪽 부분을 열리게 하여 축소모형을 꺼낼 수 있도록 하고 모서리 부분은 검정색 테이프 마감.
(심사 시 모형받침대로 사용)
 - 높이 : 300mm, 재질 : 10T 폼보드, 색상 : 백색
 - 건축규모에 따라 조정가능
 - 건축물 : 압출스티로폼(백색)
 - 모형축척 : 1/000
- ② 표현방법 (위반 시 감점)
 - 바닥판 : 우드락(백색)에 배치도(축척)를 부착
 - 건축물은 압출스티로폼 Mass모형으로 건물의 외벽골선을 기준으로 표현
 - 건축물 위 젯소바름, 니스칠 등 일체의 부가적 기법사용 금지

렌더링하지 않은 3차원 이미지의 참고 사례 (1)



※ 이미지 제공 : ㈜ 종합건축사사무소 은고당

헨더링하지 않은 3차원 이미지의 참고 사례 (2)



※ 이미지 제공 : 〇〇 파크이즈 건축사사무소

일반 설계공모 제출도서 종류 및 규격의 참고 사례

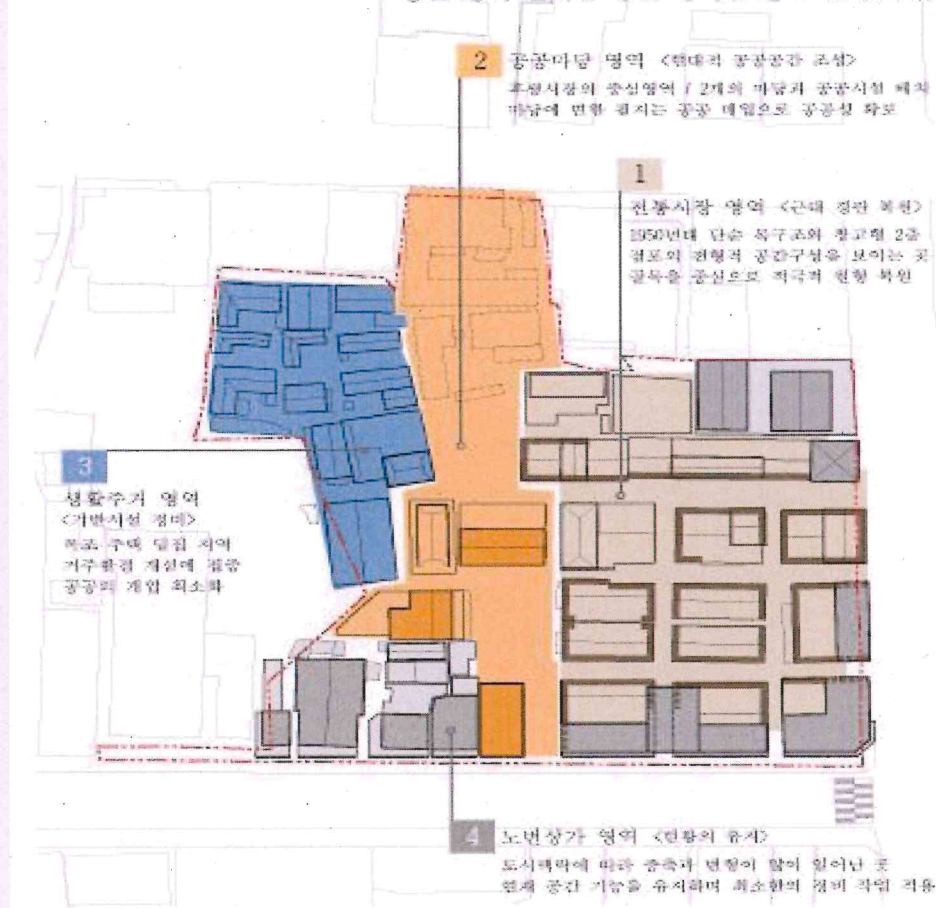
한국국제협력단 우즈베키스탄 사마르칸트 직업훈련교육 역량강화사업 건축설계 공모		영주시 노인종합복지관 신축공사 설계공모
종류	설계도면 및 설계설명서 혼합	
규격	A3(가로 297mm x 420mm)	A4(가로 297mm x 210mm)
분량	단면 10페이지 이내(표지 제외)	
글자크기	-	
도면 종류	- 배치도(축척 1:1,000 내외) - 배치도(축척 1:500)	
축척	- 평면도, 입면도, 단면도(축척 1:300 내외) - 각 층 평면도, 단면개념도 2면 이상 (축척 1:300)	
지질	태상지 80g/m ²	
컬러사용 여부	설계도면은 흑백, 설계설명서에는 컬러 허용	
부수	12부	
기타	- 계획내용을 설명하기 위한 다이어그램, 스케치, 사진 등은 허용하되, CG 지양 - 모형 불가	

영주시 후생시장구역 내 건축물 및 골목정비(보수)·복원공사
건축설계 제안공모 (2015) 제안도서 이미지 참고 사례

— 설계의 주안점 및 문제점 해결방안 사례 이미지

근대 경관 복원과 도시 재생

전통시장의 정체성 회복과 창의적 개선
공간 성격 분석을 통한 영역별 정비 전략 수립



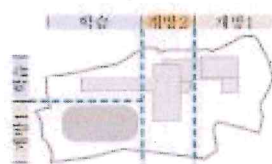
출처 : 오우재건축사사무소

배치계획개념 이미지



배치계획개념

• 학습, 개방영역 분리



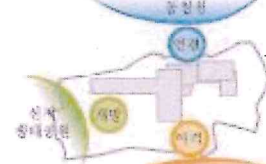
- 학습영역과 개방영역의 분리
- 교실동과 외부영역의 분리

• 보차분리



- 보차분리도 안전성 확보
- 어린이 승하차 공간 확보

• 주변환경고려

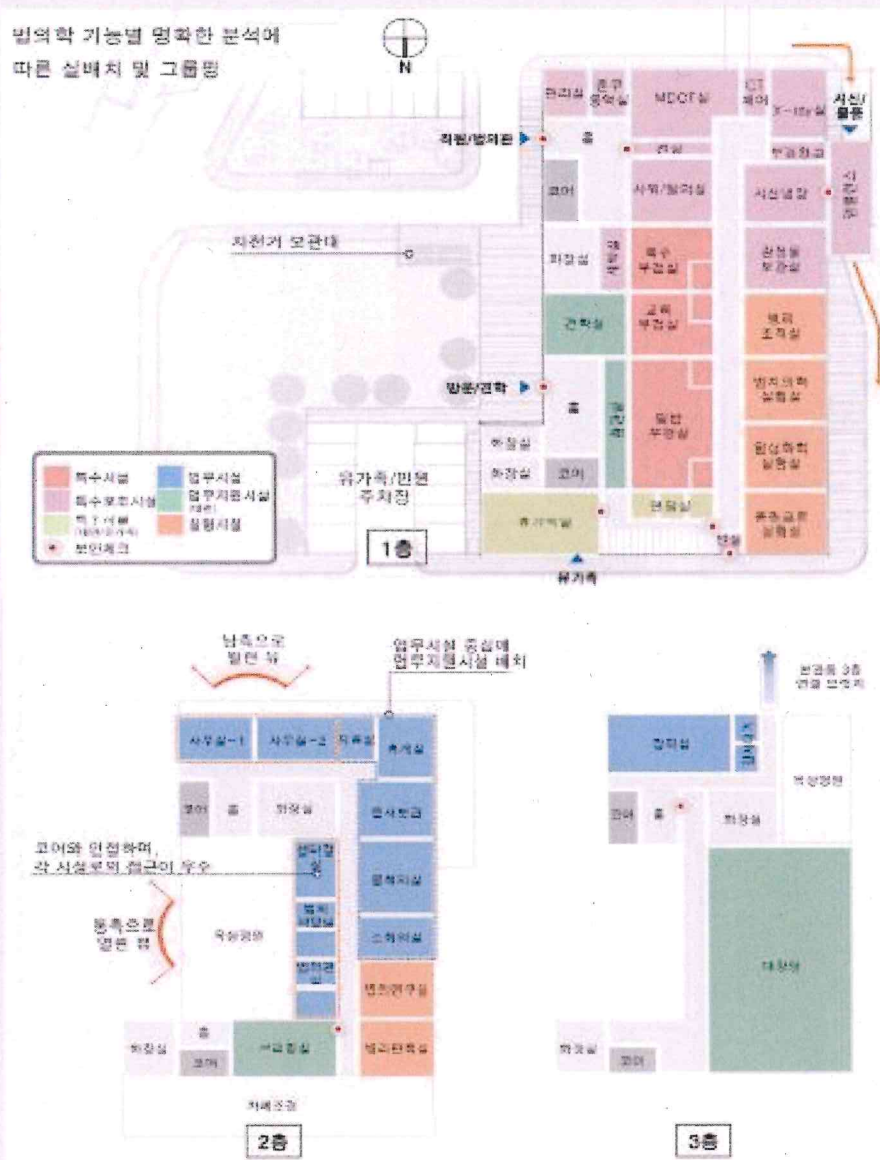


- 공원, 체육시설, 운동장 연계
- 문화재를 고려한 이격배치

출처 : 에스디파트너스건축사무소

— 평면개념 이미지

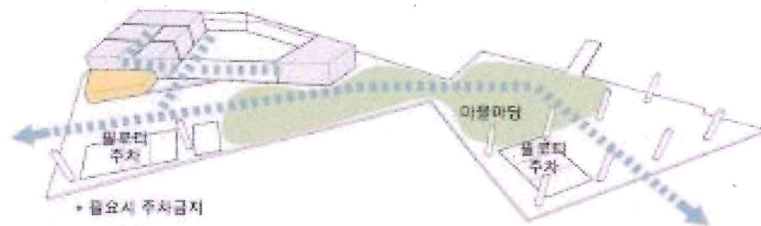
법의학 기능별 명확한 분석에
따른 실버치 및 그룹핑



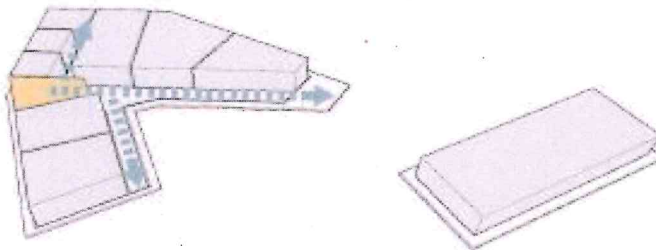
출처 : 범종함건축사무소

— 층별 개념 이미지

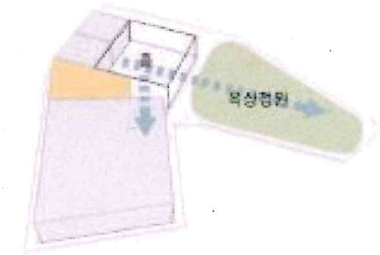
1 층 프로그램	- 사무실	- 인터넷방	- 장비창고
	- 민원실	- 주민상담실	- 공용공간
	- 문서고	- 작은도서관	



2 층 프로그램	- 소회의실	- 탁구장	- 달의 및 샤워실
	- 자치프로그램실	- 건강증진실	- 커뮤니티실
	- 예비운동대	- 취미교실	- 공용공간



3 층 프로그램	- 대회의실
	- 공용공간



출처 : 건축사무소 기던건축